

**Referat af  
Vinterbaderne i Skive's (VISKI)  
ordinære generalforsamling den 28. februar 2020.**

Tilstede var 82 ud af 377 medlemmer.

Kl. 17.30 bød formanden velkommen til generalforsamlingen, som igen i år var henlagt til Skive Sejlklubs dejlige lokaler.

Herefter blev vores "generalforsamlingsang" afsunget – som en god opstart til den planlagte dagsorden,

**Punkt 1, Valg af dirigent:**

Bestyrelsen foreslog Ivar Ulrich, som blev valgt uden modkandidater.

Ivar gav, efter konstatering af generalforsamlingens og dagsordenens lovlighed, ordet til Formanden.

**Punkt 2, Formandens beretning**

(i uddrag – kan læses i sin helhed på viski.dk under "møder")

Kære medlemmer.

Endnu et godt vinterbadeår er gået.

Et år med mange gode vinterbademinder og god opbakning til arrangementer – bl.a. sæsonafslutningsfest med levende musik, arbejds- og strandrensningssdag, sangaften, vinterbadefestival i Nr. Vorupør og senest nytårssild. Det blev også et år, hvor vores egne gusmestre rutinemæssigt forkæler os med gusaftener hver 14. dag og under de særlige tema-gus.

Det blev også et år, hvor vi fik introduceret administrationssystemet Conventus. Vi er startet i det små – men ikke mindst grundet kassererens utrættelige arbejde kommet godt i gang – og arbejdet er blevet lettere. I kommer til at mærke mere til det fremadrettet.

Meget vigtigt er, at vi fik indviet vores flotte nye tilbygning til klublokalet. Jeg synes, resultatet er blevet super godt – fantastisk at så få ekstra m<sup>2</sup> – gør sådan en stor forskel. Men uden Chr. m.fl. var vi ikke nået dertil.

Sidst men ikke mindst har kommunalbestyrelsen endeligt godkendt en lokalplan, der åbner mulighed for opførelse af en permanent sauna for enden af Sjægtehusene. Men der er et stort MEN – som vi vil drøfte senere på generalforsamlingen.

Beretningen blev godkendt.

**Punkt 3, Regnskabet forelægges af kassereren.**

Charlotte fremlagde det nyreviderede regnskab.

Årets indtægter var kr. 203.442, - og de samlede udgifter androg kr. 45.007, -. Så årets overskud blev på kr. 158.435, -

Charlotte gennemgik årets indtægter (kontingenter samt sponsorat for Salling Bank samt de største udgiftsposter (tilskud til sæsonafslutningsfest, mad & drikke samt materialer til drift og renovering af saunaen).

Regnskabet blev godkendt.

#### **Punkt 4, Status omkring projekt "Permanent Sauna"**

Formanden redegjorde først for de væsentligste begivenheder igennem de sidste fire år, der er ført til, at byrådet d. 25. februar 2020 endelig godkendte en lokalplan, der giver mulighed for at etablere en permanent sauna for enden af Sjægtehusene – på det areal hvor vores mobile sauna (Sallingbanks Svedekasse) har stået de seneste syv sæsoner.

For fire år siden – rettede vi med kommunens hjælp henvendelse til kystdirektoratet for at få en dispensation for kystbeskyttelsesloven for at kunne etablere en sauna på området for enden af Sjægtehusene.

Kystdirektoratet meddelte at de var positive – men at de ikke kunne dispensere på baggrund af en dispensation for den gældende lokalplan. Altså kommunen måtte i gang med at lave en ny lokal, der dækkede det ønske område.

I januar 2017 – bestilte vi tegninger dækkende nogle forskellige forslag til, hvorledes en sådan permanent sauna kunne se ud. Disse blev drøftet med kommunen.

I januar 2019 – blev vi inviteret til et møde med Teknisk forvaltning. Mødet skulle tjene som forberedelse til udarbejdelse af en lokalplan, der gav mulighed for, at vi kunne etablere en permanent sauna. Udover VISKI deltog ejerne af Hotel Strandtangen (Kaj-Ove Madsen og Bertel Gantris) samt den nuværende forpagter Chr. Olsen som naboer). På mødet blev man enige om, at den bedste placering var på arealet, hvor den nuværende mobilsauna står. På mødet udtrykte Hotelejerne interesse for at blive en del af projektet – hvilket dog var relevant for lokalplanen.

September 2019 startes arbejdet reelt op med at udforme en lokalplan. Vi fremførte igen vores ønsker, der var de samme som ved mødet i januar. I planforslaget blev der udlagt et areal på 100m<sup>2</sup> – med et byggefelt på 80m<sup>2</sup>. Formålet er at etablere en permanent sauna. Det fremgår i hele sagsforløbet, at baggrunden for lokalplanen er, at VISKI kan etablere en permanent sauna tæt på badeplatformen, som blev etableret med kommunens hjælp i 2013.

November 2019 udsendes forslag til lokalplan 299 – med høringsfrist til ult. December. Kommunen modtog ingen indsigelser.

D. 26 november indbød bestyrelsen VISKI's medlemmer til et Idemøde, med det formål at få medlemmernes tanker og ideer for den kommende permanente sauna.

På mødet blev de ubetingede, betingede og ønskelighed krav til saunaen udarbejdet. Mødet sluttede med, at der blev nedsat et fem persons Byggeudvalg – der derefter påbegyndte arbejdet på baggrund af de udarbejdede krav.

I løbet af arbejdet viser det sig, at vi helst ikke afgiver dele af de 80m<sup>2</sup> i byggefeltet til en Hotelsauna – da vi så ikke kan få den optimale løsning.

D. 4. februar godkender Kultur og Miljøudvalget lokalplansforslaget og sender den til endelig godkendelse i byrådet.

D. 12. februar meddeler jeg ejerne og forpagteren af Hotel Strandtangen, at de ikke kan forvente at blive en del af projektet.

Umiddelbart derefter meddeler Hotel Strandtangen mig, at de har lejet ca. 1/3 af lokalplansområdet de næste min. 20 år.

D. 20. februar har jeg møde med Byrådssekretariatet vedr. vilkår for vores leje af arealet. Under mødet refererer jeg til en evt. eksisterende udlejning af dele af arealet. Dette var ukendt for Byrådssekretariatet – der ikke troede, det var rigtigt.

D. 21. februar meddeler kommunen, at det er korrekt, at Hotel Strandtangen har en 20-årig lejeaftale dækkende ca. 35m<sup>2</sup> af det areal, der er udlagt i lokalplanen. Dette meddeler jeg Hotel Strandtangen. Derefter meddeler Hotel Strandtangen bl.a., at vi ikke kan have mobilsaunaen stående forenden af Sjægtehusene efter denne sæson.

D. 23. februar bliver det efter opmåling klart, at mobilsaunaen kan stå på arealet uden for Hotel Strandtangens areal (den skal flyttes ca. 2 m. fra den nuværende opstilling). Kommunen har endvidere tilkendegivet, at vi vil kunne bygge helt til skel og dermed en "mindre" sauna på de resterende 65m<sup>2</sup>, der ligger udenfor Hotel Strandtangens lejede areal.

D. 25. februar godkender byrådet lokalplanen og Strandtangen tilskrives af kommunen om at afgive de 35m<sup>2</sup>, de har lejet.

D. 26. februar indbyder Gantris til møde vedr. evt. samarbejde.

Strandtangen afviser at afgive de lejede 35 m<sup>2</sup> med mindre, de er en del af projektet. På mødet fremhæves endvidere de problemer som hotellets gæster har fra støj, der øjensynligt skulle komme fra de tidligere morgenbadere i forbindelse med gåturen til- og fra fjorden.

Hotel Strandtangen vil gerne se et forslag til en planløsning, der giver dem mulighed for en separat sauna med plads til min. 12 personer – samt med adgang til toilet og brusebad.

På mødet åbnes der op for muligheden for, at dele af solterrassen ved det yderste Sjægtehus kan indtænkes i en planløsning (som adgangsvej).

På mødet fastslog VISKI, at ved et fælles projekt vil byggeomkostningerne af det "tomme" hus + kloaktilslutning og vandtilførsel skulle deles forholdsmæssigt ud fra m<sup>2</sup>.

Forbrug af strøm opdeles på forhånd for de to separate afdelinger af saunabygningen.

D. 27. november udarbejder byggeudvalget en tegning, der lever op til de krav som Hotel Strandtangen har stillet. Den umiddelbare reaktion fra Bertel Gantris var positiv.

Vi afventer på nuværende tidspunkt en egentlig samlet tilkendegivelse om at ville være med i projektet.

WAY-AHEAD er realitetsforhandlinger med Hotel Strandtangen.

Efter formandens detaljerede gennemgang af hændelsesforløbet indtil nu – blev der en længere drøftelse af forløbet, Skive Folkeblads dækning, de fremførte støjklager og ikke mindst af mulighederne fremadrettet.

Formanden tilkendegav, at det var vigtigt at få generalforsamlingens holdning og mandat til det videre arbejde.

Formanden så reelt to overordnede muligheder:

1) Etablering af saunaen som et fælles projekt med Hotel Strandtangen – med en detaljeret skriftlig aftale omkring finansiering samt drift.

2) VISKI etablerer egen mindre sauna på arealet udenfor de 35m<sup>2</sup>, der er udlejet.

Direkte adspurgt om hvilken mulighed formanden anbefalede – blev der svaret mulighed 1, et fælles projekt med Hotel Strandtangen, såfremt vi fortsat kan se vores ”drøm” opfyldt i denne – når aftalerne skal indgås.

Generalforsamlingen gav bestyrelsen mandat til at arbejde videre med at få den bedst mulige løsning på vores drøm om ”Danmarks måske flotteste og bedst beliggende sauna”.

Formanden kvitterede med en tak for tilliden – men fremhævede samtidigt, at der er en del knaster, der skal løses, inden vi ser byggeriet påbegyndt – herunder den nødvendige økonomi.

Men Svedkassen fungerer fortsat – og lokalplanen giver mulighed for, at den også i den kommende sæson kan stå (næsten) hvor den plejer.

### **Punkt 5, Indkomne forslag:**

- a) Karsten Hvoldal (der ikke var til stede under generalforsamlingen) have stillet forslag om indførelse af stilletid i saunaen – og konkret at stille-tiden lægges med en time mellem 07.00 – 10.00 og en time mellem 15.00 – 18.00 og en time mellem 18.00 – 21.00

I Karstens fravær læste dirigenten den medsendte motivation op, der skulle være grundlaget for den efterfølgende afstemning.

Der var derefter en længere konstruktiv debat med en del indlæg omkring de oplevelser der var i brugen af saunaen, og hvorledes et sådan forslag evt. kunne administreres.

Generelt var der en vis sympati for at etablere en mulighed for stilletid i en eller anden form i saunaen – men omfanget som foreslået fandtes for højt.

Dirigenten afviste muligheden for, at der evt. kunne stemmes om alternative forslag til omfang af stilletid.

Herefter blev det indkomne forslag sendt til afstemning. Forslaget blev afvist.

Dirigenten opfordrede bestyrelsen til at indtænke muligheden for at finde et eller flere faste tidspunkter i løbet af ugen til stillesauna i den kommende sæson.

- b) Annie havde stillet forslag til, at VISKI-kontingentet fremover både skal bestå af et beløb samt, at man som medlem var forpligtiget i at byde ind med hjælp. På den måde vil alle/flere bidrage frem for kun nyde.

Dirigenten gav ordet til Annie, der gav sin motivation.

Motivation bestod bl.a. i, at hun fandt det problematisk, at det var svært fx at få udfyldt kalenderen med frivillige til weekendrengøring.

Der var derefter en debat med en del indlæg omkring om, hvorledes forslaget evt. kunne administreres. Generelt var indtrykket, at tvang næppe var vejen frem – til løsning af opgaverne i VISKI.

Herefter blev det indkomne forslag sendt til afstemning. Forslaget blev afvist.

Bestyrelsen blev opfordret til at udtænke en mulighed for, hvorledes medlemmernes forskellige kompetencer kunne udnyttes efter frivillighedsprincippet.

- c) Bestyrelsen havde stillet forslag til, at det i den kommende sæson skal koste kr. 25,- at medtage en gæst pr. gang samt at prisen for at afholde eksterne arrangementer bliver kr. 300 pr. gang. Forslaget var motiveret af den forudsete øgede driftsudgift. Forslaget blev vedtaget.

## **Punkt 5. Fastsættelse af kontingent for det kommende år (2021)**

Bestyrelsen havde indstillet til en kontingentstigning på 100,- (til kr. 600,- pr. år fra 2021). Forslaget var motiveret af den forudsete øgede driftsudgift. Bestyrelsen vil efter en hel sæson med en ny sauna genoverveje kontingentniveauet. Forslaget blev vedtaget.

Der var endvidere indkommet et forslag om en kontingentforhøjelse på mellem kr. 200-400 – med samme motivation som bestyrelsen forslag. På forespørgsel vurderede bestyrelsen ikke, at der på nuværende tidspunkt var behov for en sådan stigning. Forslaget blev afvist.

## **Punkt 6. Valg til bestyrelsen for to år.**

(Michael, Jette og Elisabeth var på valg).

Michael modtog genvalg – men under forudsætning at det kun var for et år – samt med en oplysning om, at han skal udsendes i perioden august til november 2020.

Michael blev genvalgt uden modkandidater.

Jette blev genvalgt uden modkandidater.

Da Elisabeth ikke ønskede genvalg - blev Birthe Andersen valgt til den vakante plads i bestyrelsen – også uden modkandidat.

## **Punkt 7. To suppleanter til bestyrelsen (for et år).**

(Lotte Norup og Uffe Thomsen var på valg).

Begge modtog genvalg – og blev valgt uden modkandidater

## **Punkt 8. Valg af en revisor (for to år)**

Else Pers var på valg.

Else modtog genvalg – og blev valgt uden modkandidater

## **Punkt 9. Valg af en revisorsuppleant (for et år).**

Steen Nielsen var på valg.

Steen modtog (som altid) genvalg – og blev valgt uden modkandidater

## **Punkt 10. Eventuelt**

- a) Martin meldte sig som ny saunagumester. Hanne vil som koordinerende gus-mester planlægge gus-mulighederne i den kommende sæson.
- b) Chr. kom med en opfordring til, at alle der endnu ikke havde indsendt et foto til vores billedgalleri fik det gjort snarest.

-----

Efter 90 minutter kunne dirigenten takke for god ro og orden, og Formanden takkede Ivar for godt og veludført arbejde.

Formanden bød herefter velkommen til det lette traktement, der i år var frikadeller og koldkartoffelsalat fra Højslev Slagteren.

**Udnævnelser:**

Under traktementet udnævnte afgangende Skjødmøer (Solvej og Anni) Ingemarie til ny Skjøldmø med mange rosende ord såsom altid hjælpsom, en god informationsdeler – og god til at lave karrysalat. Et valg der blev meget positivt modtaget af de forsamlede VISKI medlemmer. Det siger sig selv, at det var Inge Marie der fik den ærefulde titel.